

MOTIE

Voorstel nummer: 1

De raad van de gemeente Leiderdorp in vergadering bijeen d.d. 20 februari 2017

Onderwerp: Stedenbouwkundig Plan Driemaster

Gehoord de beraadslaging,

Overwegende;

- De aanjagende rol die Leiderdorp op zich wil nemen ten aanzien van de energietransitie,
- De noodzaak het bebouwde gebied beter bestand te maken tegen extreem weer, als gevolg van de klimaatverandering,
- De grote behoefte aan ook kleine eenpersoonswoningen,
- Dat een energievisie, en daarmee een basis voor sturing voor de raad, ontbreekt,

Dringt er bij de ontwikkelaars op aan;

- Te becijferen welke kosten er gepaard gaan met de nu voorgenomen duurzaamheidsontwikkelingen en welke kosten met aanvullende, tot en met maximaal haalbare duurzaamheidstoepassingen en dit binnen twee weken aan de raad ter hand te stellen.
- De te bouwen woningen niet te koppelen aan het gasnet, danwel zo te ontwikkelen dat deze eenvoudig aangesloten kunnen worden op de warmterotonde of andere alternatieve energievoorzieningen.
- Een deel van de ruimte in de “sociale toren” op te vullen met kleinere eenpersoonsunits van maximaal 50m² en hiermee extra wooneenheden te realiseren.

Besluit voor het Definitieve Ontwerp (DO) voor de ontwikkeling van de Driemasterlocatie als randvoorwaarden te stellen;

- De parkeerplaatsen voor ten minste 50% van het oppervlak met halfverharding worden gerealiseerd.
- Eventuele extra vereiste parkeerplaatsen toe te wijzen in de parkeergarage onder de Ommedijk.

Leiderdorp, d.d. 20 februari 2017

Ondertekening en naam:

GroenLinks – Bob Vastenhoud